

**Właściciele lokali nieruchomości przy ul. B. Brechta 12 w Warszawie obręb 4-12-04  
Nr działki 52, Nr KW 43 410, w sprawie: przyjęcia planu gospodarczego na rok 2018r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 Ustawy o własności lokali z dnia 24.06.1994 r. (Dz.U. Nr 80, poz. 903 z 2000r. z późn. zm.) właściciele lokali uchwalają co następuje:

**§ 1**

1. Przyjmuje się przedstawiony plan gospodarczy na rok 2018.
2. Przedstawiona w planie gospodarczym zaliczka na pokrycie kosztów zarządzania nieruchomością wynosi 2,16 zł za m<sup>2</sup>. Będzie finansowana w następujący sposób:
  - 2,10 zł / m<sup>2</sup> będzie pochodziło z wpłat właścicieli
  - 0,6 / m<sup>2</sup> zł będzie finansowane z nadwyżki na koniec roku 2017.
3. Na pokrycie kosztów zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości właściciele wnosić będą zaliczkę w wysokości **2,10 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokali miesięcznie na bieżące utrzymanie nieruchomości. Niniejsza zaliczka obowiązywać będzie od 01.01.2018 r.
4. Właściciele pozostawiają opłatę na Fundusz Remontowy Wspólnoty na dotychczasowym poziomie tj. **2,50 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokali miesięcznie.
5. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan finansowy.

**§ 2**

Karty do głosowania do niniejszej uchwały są załącznikiem do Protokołu Zliczania Głosów

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 19-04-2018 roku

Na podstawie Protokołu Zliczania Głosów stwierdza się, że:

Wielkość udziałów za podjęciem uchwały wynosi: .....54,10 %

Wielkość udziałów przeciw podjęciu uchwały wynosi : .....0,00 %

Przewodniczący zebrania

