

Uchwała Nr 3/2019
z dnia 28.03.2019 r.

Właściciele lokali nieruchomości przy ul. B. Brechta 12 w Warszawie obręb 4-12-04
Nr działki 52, Nr KW 43 410, w sprawie: przyjęcia planu finansowego na rok 2019 r. oraz wysokości
wynagrodzenia dla członków zarządu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 Ustawy o własności lokali z dnia 24.06.1994 r. (Dz.U. Nr 80, poz. 903 z
2000r. z późn. zm.) właściciele lokali uchwalają co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje się przedstawiony plan finansowy na rok 2019.
2. Właściciele pozostawiają zaliczkę na pokrycie kosztów zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej na dotychczasowym poziomie tj. **2,10 zł/m²** powierzchni użytkowej lokali miesięcznie. Niniejsza zaliczka obowiązywać będzie od 01.01.2019 r.
3. Właściciele pozostawiają opłatę na Fundusz Remontowy Wspólnoty na dotychczasowym poziomie tj. **2,50 zł/m²** powierzchni użytkowej lokali miesięcznie. Niniejsza zaliczka obowiązywać będzie od 01.01.2019 r.
4. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan finansowy.

§ 2

1. Właściciele ustalają kwotę wynagrodzenia dla Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie **2 100 zł miesięcznie brutto**.
2. Wynagrodzenie pobierać będą dwie osoby – po 1 050 zł brutto każda z racji pełnienia obowiązków administratora.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacane od dnia 1.01. 2019 roku.

§ 3

Karty do głosowania do niniejszej uchwały są załącznikiem do Protokołu Zliczania Głosów

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 15.04 2019 roku

Na podstawie Protokołu Zliczania Głosów stwierdza się, że:

Wielkość udziałów za podjęciem uchwały wynosi: 57,27 %

Wielkość udziałów przeciw podjęciu uchwały wynosi : 0,00 %

Pzewodniczący
