

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Działając zgodnie z art. 30 Ustawy o własności lokali z 24 czerwca 1994r. (Dz.U. nr 80, poz. 903 z 2000r. nr 141, poz. 1452 z 2004r.)

zwołuje roczne zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej B. Brechta 12 na dzień 23 marca 2021 roku o godz. 18.00. w Sali nr 16 (piwnica, kl. II, domofon 200)

W związku sytuacją epidemiologiczną proponujemy przeprowadzenie głosowania nad uchwałami korespondencyjnie.

Otrzymacie Państwo projekty sprawozdań i uchwał do skrzynek:

- mailowych (link do strony z projektami dokumentów) oraz w załączniku imienną kartę do głosowania.

lub

- pocztowych wraz z imienną kartą do głosowania uchwał.

Prosimy o zapoznanie się z dostarczonymi materiałami. Ewentualne pytania prosimy kierować do Zarządu Wspólnoty, który dyżuruje w biurze codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 11.00 -13.00, pytania można kierować również drogą mailową lub do skrzynki Zarządu.

Głosujemy uchwały poprzez podpisanie się na karcie do głosowania w odpowiednim miejscu - czy głosujemy za przyjęciem konkretnej uchwały czy przeciw. Składamy na karcie 5 podpisów (głosujemy 5 uchwał) , w ten sposób podpisaną kartę przekazujemy do zarządu. Wspólnoty - drogą mailową (skan podpisanej karty) lub wrzucamy do skrzynki Zarządu oryginał karty lub wysyłamy kartę tradycyjną pocztą na adres Wspólnoty.

Porządek zebrania rocznego Wspólnoty Mieszkaniowej Brechta 12 w Warszawie:

1. Wybór Przewodniczącego Zebrania, Protokolanta oraz Komisji Skrutacyjnej.
2. Przyjęcie porządku zebrania.
3. Omówienie i podjęcie uchwały nr 1/2021 w sprawie: przyjęcia sprawozdania finansowego za rok 2020r.
4. Omówienie i podjęcie uchwały nr 2/2021 w sprawie: udzielenia absolutorium Zarządowi Wspólnoty za rok 2020.
5. Omówienie i podjęcie uchwały nr 3/2021 w sprawie: przyjęcia planu gospodarczego na rok 2021 i w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Zarządu Wspólnoty.
6. Omówienie i podjęcie uchwały nr 4/2021 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej - altanki śmietnikowej wraz z przylegającym gruntem.
7. Omówienie i podjęcie uchwały nr 5/2021 w sprawie: przyjęcia Regulaminu określającego sposób rozliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na lokale we Wspólnocie Mieszkaniowej B. Brechta 12 w Warszawie.
8. Wolne wnioski. Prosimy o zgłaszanie drogą mailową lub do skrzynki Zarządu.
9. Zamknięcie zebrania.

Dokumenty zostaną Państwu doreczone do skrzynek pocztowych lub mailowych.

Dokumenty na zebranie można pobrać ze strony internetowej Wspólnoty w zakładce Dokumenty

<http://www.brechta12.cba.pl/podstrony/dokum.php>

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

B. Brechta 12

Warszawa