

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Działając zgodnie z art. 30 Ustawy o własności lokali z 24 czerwca 1994r. (Dz.U. nr 80, poz. 903 z 2000r. nr 141, poz. 1452 z 2004r.)

zwołuje roczne zebranie członków Wspólnoty Mieszkaniowej B. Brechta 12 na dzień 16 marca 2023 roku o godz. 18.00. w Sali nr 16 (piwnica, kl. II, domofon 200)

Otrzymacie Państwo projekty sprawozdań i uchwał do skrzynek:

- mailowych (link do strony z projektami dokumentów) oraz w załączniku imienną kartę do głosowania.

lub

- pocztowych wraz z imienną kartą do głosowania uchwał.

Prosimy o zapoznanie się z dostarczonymi materiałami. Ewentualne pytania prosimy kierować do Zarządu Wspólnoty, który dyżuruje w biurze codziennie od poniedziałku do piątku w godz. 11.00 -13.00, pytania można kierować również drogą mailową lub do skrzynki Zarządu.

Głosujemy uchwały poprzez podpisanie się na karcie do głosowania w odpowiednim miejscu - czy głosujemy za przyjęciem konkretnej uchwały czy przeciw. Składamy na karcie 4 podpisy (głosujemy 4 uchwały) , w ten sposób podpisaną kartę przekazujemy do zarządu. Wspólnoty - drogą mailową (skan podpisanej karty) lub wrzucamy do skrzynki Zarządu oryginał karty lub wysyłamy kartę tradycyjną pocztą na adres Wspólnoty.

Porządek zebrania rocznego Wspólnoty Mieszkaniowej Brechta 12 w Warszawie:

1. Wybór Przewodniczącego Zebrania, Protokolanta oraz Komisji Skrutacyjnej.
2. Przyjęcie porządku zebrania.
3. Głosowanie uchwały nr 1/2023 w sprawie: przyjęcia sprawozdania finansowego za rok 2022 r.
4. Głosowanie uchwały nr 2/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Zarządowi Wspólnoty za rok 2022.
5. Głosowanie uchwały nr 3/2023 w sprawie: przyjęcia planu gospodarczego na rok 2023 i w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Zarządu Wspólnoty.
6. Głosowanie uchwały nr 4/2023 w sprawie: planu remontowego na rok 2023.
7. Informacja Zarządu w sprawie wykupu części sąsiadującej działki w celu zapewnienia działce naszego budynku spełnienia wymogów dla działki budowlanej.
8. Informacja Zarządu w sprawie instalacji fotowoltaicznej dla wspólnot
9. Wolne wnioski. Prosimy o zgłaszanie drogą mailową lub do skrzynki Zarządu.
10. Zamknięcie zebrania.

Dokumenty zostaną Państwu doreczone do skrzynek pocztowych lub mailowych.

Dokumenty na zebranie można pobrać ze strony internetowej Wspólnoty w zakładce Dokumenty

<http://www.brechta12.cba.pl/podstrony/dokum.php>

Wspólnoty Mieszkaniowej

B. Brechta 12

Warszawa