

**REGULAMIN**  
**WJAZDU, ZATRZYMYWANIA I KORZYSTANIA Z MIEJSC POSTOJOWYCH**  
**na wyznaczonych obszarach Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy,**  
**powierzonych w zarząd i administrowanie ZGN Praga-Północ**  
**(zwany dalej „Regulaminem”)**

1. Regulamin obowiązuje wyłącznie na terenach wewnętrznych powierzonych w zarząd i administrowanie Zakładowi Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy (dalej: ZGN), zwanych dalej „Obszarami”.
2. Przejazd przez obszary określony w pkt 1 (dojazd do nieruchomości) do terenów niepowierzonych w administrowanie ZGN możliwy jest na podstawie identyfikatorów wydanych przez ZGN, bez prawa postoju na obszarze obowiązywania Regulaminu.
3. Możliwość wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na obszarach objętych Regulaminem, zastrzeżona jest wyłącznie dla osób uprawnionych (dalej: osoba uprawniona albo wnioskodawca), posiadających identyfikator wydany przez ZGN. Wzory identyfikatorów stanowią załącznik nr 1 do Regulaminu:
  - wzór nr 1 uprawnia do wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na danym obszarze,
  - wzór nr 2 uprawnia do przejazdu przez obszar objęty Regulaminem w celu dojazdu do nieruchomości, bez możliwości postoju na obszarze.
4. Do kategorii osób uprawnionych w myśl Regulaminu należą osoby legitymujące się:
  - 1) udokumentowanym meldunkiem na obszarze objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;
  - 2) udokumentowanym tytułem prawnym (rzeczowym lub obligacyjnym) do nieruchomości znajdującej się na obszarze objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;
  - 3) udokumentowanym administrowaniem nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem (dalej: administrator nieruchomości);
  - 4) udokumentowanym świadczeniem usług konserwacyjnych bądź remontowo-budowlanych na rzecz administratorów, najemców bądź właścicieli nieruchomości na obszarach objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze.
  - 5) „Kartą Honorową” bądź „Kartą Powstańca” wydaną przez Zarząd Dróg Miejskich oraz udokumentowanym meldunkiem bądź udokumentowanym tytułem prawnym (rzeczowym lub obligacyjnym) do nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem.
5. Przy składaniu wniosku o wydanie identyfikatora, osoba uprawniona zobligowana jest do przedłożenia do wglądu niżej wymienionych dokumentów:
  - 1) dokumentów poświadczających meldunek lub tytuł prawny do nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem;
  - 2) dokumentów poświadczających administrowanie nieruchomości;
  - 3) dokumentów poświadczających świadczenie usług konserwacyjnych bądź remontowo-budowlanych na rzecz administratorów, najemców bądź właścicieli nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem;

- 4) dokumentów poświadczających tytuł do dysponowania pojazdem/pojazdami – dowód rejestracyjny pojazdu/pojazdów (wystawiony na wnioskodawcę), umowa cywilnoprawna bądź umowa użyczenia (dotyczy osób nie będących właścicielem/współwłaścicielem pojazdu/pojazdów);
- 5) „Karty Honorowej” bądź „Karty Powstańca” wydanej przez ZDM.
6. Wniosek o wydanie identyfikatora osoba uprawniona składa bezpośrednio w siedzibie Administracji Obsługi Mieszkańców Nr 5, od poniedziałku do piątku od godz. 7<sup>30</sup> do godz. 15<sup>30</sup>, ul. W. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa, tel 22 205 40 50 (dalej AOM Nr 5).
7. W przypadku nie okazania do wglądu w AOM Nr 5 kompletu dokumentów o których mowa w pkt 5, wniosek pozostaje bez rozpatrzenia.
8. Wzór wniosku o wydanie identyfikatora stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu i dostępny jest w formie papierowej w miejscu, o którym mowa w pkt 6, oraz na stronie internetowej:  
<https://pragapn.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapn>.
9. Identyfikator wydaje się na okres nieprzekraczający 24 (słownie: dwudziestu czterech ) miesięcy, z zastrzeżeniem, że przed upływem terminu ważności (wskazanego na identyfikatorze) osoba uprawniona występuje z wnioskiem co najmniej na 30 dni przed upływem ważności, o wydanie nowego identyfikatora na zasadach określonych w Regulaminie. Przy odbiorze nowego identyfikatora należy zwrócić poprzedni. Jeżeli osoba uprawniona posiada tytuł prawny do nieruchomości na czas oznaczony, lub termin ważności karty wydanej przez ZDM opisanej w pkt 5 ppkt 5 jest krótszy niż 24 miesiące, identyfikator wydawany jest na okres przewidziany w dokumentacji potwierdzającej tytuł prawny do nieruchomości lub termin ważności karty wydanej przez ZDM.
- Osobie uprawnionej świadczącej usługi konserwacyjne, bądź remontowo-budowlane na rzecz administratorów, najemców, bądź właścicieli nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem identyfikator czasowy wydawany jest wyłącznie na okres przewidziany w dokumentacji potwierdzającej świadczenie usług.
10. Liczba wydawanych identyfikatorów uprawniających do wjazdu, zatrzymania i korzystania z miejsc postojowych na obszarach objętych Regulaminem - osobom uprawnionym, nie przekracza 1 (słownie: jednego) na jeden lokal mieszkalny lub użytkowy, administratora nieruchomości bądź podmiot świadczący usługi, z wyłączeniem placówek opiekuńczo – wychowawczych położonych na obszarze objętym Regulaminem, gdzie na wniosek Dyrektora placówki, każda placówka może otrzymać do 3 sztuk identyfikatorów, w miejscu określonym na identyfikatorze „Nr rejestracyjny pojazdu” wpisuje się „Przedszkole Nr .....” lub „Żłobek Nr .....”
11. Na identyfikatorze uprawniającym do wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych (wzór nr 1) umieszcza się maksymalnie dwa numery rejestracyjne posiadanych pojazdów.
12. Na identyfikatorach wydanych dla:
- posiadaczy „Karty Honorowej” lub „Karty Powstańca”,
  - na potrzeby placówek opiekuńczo – wychowawczych,
  - na potrzeby Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ,
- umieszcza się maksymalnie dwa numery rejestracyjne wskazanych pojazdów bądź nazwę placówki.
13. Identyfikatory uprawniające do przejazdu przez obszar objęty Regulaminem w celu dojazdu do nieruchomości wydawane są bez ograniczeń na wniosek osób dysponujących tytułem prawnym do nieruchomości znajdujących się na danym obszarze. Na identyfikatorze uprawniającym do przejazdu przez obszar objęty Regulaminem (wzór Nr 2) umieszcza się adres nieruchomości.

14. Identyfikatory, zabezpieczone odpowiednim hologramem, wydawane są przez Administrację Obsługi Mieszkańców Nr 5, funkcjonującą w ramach Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.
15. Potwierdzone nieautoryzowane kopiowanie i przerabianie wydanego identyfikatora skutkować będzie jego cofnięciem, zaś czyn zostanie zgłoszony organom ochrony prawnej.
16. Wydanie identyfikatora jest nieodpłatne.
17. Nieczytelny lub zniszczony identyfikator jest nieważny. Warunkiem otrzymania duplikatu identyfikatora jest zwrot uszkodzonego identyfikatora. W przypadku zmiany lub nabycia drugiego pojazdu bądź zmiany tablic rejestracyjnych osoba uprawniona występuje z wnioskiem o wydanie nowego identyfikatora na zasadach przewidzianych w Regulaminie.
18. Podczas wjazdu oraz postoju na miejscach, znajdujących się na obszarze objętym Regulaminem, identyfikator umieszcza się za przednią szybą pojazdu, pod rygorem uznania, że postój odbywa się w sposób nieuprawniony.
19. Identyfikator nie uprawnia do zastrzegania sobie stałego miejsca postojowego i nie stanowi podstawy do roszczeń w przypadku braku wolnego miejsca postojowego.
20. Identyfikator nie zwalnia z opłat za postój pojazdu na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania niestrzeżonego, (dalej SPPN).
21. Osoby uprawnione zobowiązane są do:
  - 1) parkowania wyłącznie, pojazdów osobowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 2,5 tony lub osobowych z homologacją ciężarową o dopuszczalnej masie całkowitej do 2,5 tony, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się warunkowy wjazd pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 2,5 tony na czas prowadzenia, stosownie udokumentowanych robót lub dostaw, po uprzednim indywidualnym rozpatrzeniu sprawy przez AOM Nr 5;
  - 2) zgłaszania wszelkich nieprawidłowości oraz naruszenia przepisów prawa powszechnie obowiązującego bezpośrednio Straży Miejskiej m.st. Warszawy lub Policji.
22. Zabrania się parkowania pojazdów załadowanych substancjami łatwopalnymi, wybuchowymi bądź toksycznymi lub jakimikolwiek innymi mogącymi stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz szkodliwymi dla środowiska naturalnego.
23. Miasto stołeczne Warszawa nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
  - 1) powstałe wskutek zdarzeń zaistniałych w wyniku nieprzestrzegania zarówno Regulaminu, jak i przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - 2) z tytułu kradzieży lub zniszczenia pojazdu oraz mienia pozostawionego w pojeździe.
24. Podanie danych osobowych określonych we wniosku jest dobrowolne, ale niezbędne do nabycia i korzystania z uprawnień do wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych. Cofnięcie zgody na przetwarzanie danych osobowych skutkuje cofnięciem przez ZGN wydanego identyfikatora.
25. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się w załączniku nr 3 do niniejszego regulaminu

**WZÓR IDENTYFIKATORA Nr 1**

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZGN</b><br><small>Zakład Gospodarowania Nieruchomościami<br/>w Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy</small> | <b>Zakład Gospodarowania Nieruchomościami</b><br>W Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy<br>ul. Jagiellońska 23 03-719 Warszawa<br>tel: (22) 205 41 07 | <div style="border: 1px solid black; width: 80px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> <b>DYREKTOR<br/>ZGN<br/>PRAGA-PÓŁNOC</b> |
| Identyfikator nr                                                                                                 |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Nr rejestracyjny pojazdu                                                                                         |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Termin ważności                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Identyfikator uprawnia do wjazdu oraz postoju jednego samochodu na obszarze :                                    |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| <b>Identyfikator nie zwalnia z opłat za postój pojazdu na drogach publicznych w SPPN</b>                         |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |

**WZÓR IDENTYFIKATORA Nr 2**

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ZGN</b><br><small>Zakład Gospodarowania Nieruchomościami<br/>w Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy</small> | <b>Zakład Gospodarowania Nieruchomościami</b><br>W Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy<br>ul. Jagiellońska 23 03-719 Warszawa<br>tel: (22) 205 41 07 | <div style="border: 1px solid black; width: 80px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div> <b>DYREKTOR<br/>ZGN<br/>PRAGA-PÓŁNOC</b> |
| Identyfikator nr                                                                                                 |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Dojazd do nieruchomości:                                                                                         |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Termin ważności                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| Identyfikator uprawnia do wjazdu bez prawa postoju na obszarze :                                                 |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| <b>Identyfikator nie zwalnia z opłat za postój pojazdu na drogach publicznych w SPPN</b>                         |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |

## **Załącznik nr 2**

do Regulaminu wjazdu, zatrzymywania  
i korzystania z miejsc postojowych

.....  
Warszawa, dnia

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....  
(adres zameldowania/adres korespondencyjny)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> osoba zameldowana umieszcza adres zameldowania lub korespondencyjny,  
osoba posiadająca tytuł prawny do nieruchomości umieszcza adres korespondencyjny

.....  
(numer telefonu i / lub adres e-mail)

### **WNIOSEK O WYDANIE IDENTYFIKATORA**

**Wnoszę o wydanie identyfikatora uprawniającego do <sup>2</sup>:**

[ ] wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na obszarze Nr: .....

[ ] przejazdu przez obszar Nr..... dojazd do nieruchomości ; .....

<sup>2</sup> Odpowiednie zaznaczyć przez postawienie znaku „X”.

Na okres ..... miesięcy, słownie: .....

**Oświadczam, że legitymuję się <sup>3</sup>:**

[ ] udokumentowanym meldunkiem na obszarze objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;  
[ ] udokumentowanym tytułem prawnym (rzeczowym lub obligacyjnym) do nieruchomości znajdującej się na obszarze objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;

[ ] udokumentowanym administrowaniem nieruchomością na obszarze objętym Regulaminem;

[ ] udokumentowanym świadczeniem usług konserwacyjnych bądź remontowo-budowlanych na rzecz administratorów bądź właścicieli nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze.

[ ] Kartą Honorową bądź Kartą Powstańca oraz udokumentowanym meldunkiem bądź udokumentowanym tytułem prawnym (rzeczowym lub obligacyjnym) do nieruchomości znajdującej się na obszarze objętym Regulaminem;

<sup>3</sup> Odpowiednie zaznaczyć przez postawienie znaku „X”.

**Numery rejestracyjne pojazdu/pojazdów:**

\_\_\_\_\_

## Oświadczenie

Ja, niżej podpisany ..... oświadczam, że zapoznałem się z Regulaminem wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na obszarze Nr: ..... Zobowiązuję się do jego przestrzegania oraz zdania identyfikatora do siedziby Administracji Obsługi Mieszkańców Nr 5 Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy (ul. W. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa) w przypadku ustania przesłanek do korzystania z niego.

\_\_\_\_\_  
(podpis wnioskodawcy)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Dyrektora Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy Praga-Północ moich danych osobowych w zakresie wskazanym we wniosku w celu rozpatrzenia wniosku oraz wydania identyfikatora, zgodnie z Regulaminem wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych. Zgody udzielam na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO<sup>4</sup>, który dotyczy przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej zgody.

\_\_\_\_\_  
(miejscowość i data)

\_\_\_\_\_  
(podpis wnioskodawcy)

<sup>4</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

### **Adnotacje osoby przyjmującej wniosek / wydającej identyfikator :**

Okazano do wglądu nw. dokumenty:

Tytuł prawny do lokalu (wpisać jaki) - .....

Tytuł prawny do pojazdu / pojazdów - .....

Dopuszczalna masa całkowita pojazdu / pojazdów: .....

Inne - .....

Potwierdzam zgodność okazanych dokumentów z Regulaminem wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na obszarze ....."

.....  
Data i podpis osoby przyjmującej wniosek

Kwituję odbiór identyfikatora Nr ..... uprawniającego do wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych na obszarze .....

.....  
Data i czytelny podpis osoby odbierającej identyfikator

### **Załącznik nr 3**

do Regulaminu wjazdu, zatrzymywania  
i korzystania z miejsc postojowych

#### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych, przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, w związku z wnioskiem o umożliwienie wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych zlokalizowanych na wyznaczonym obszarze Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy**

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe, w celu realizacji złożonego wniosku.

##### **Kto administruje moimi danymi?**

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy (ZGN), z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 23, 03-719 Warszawa (zwany dalej Administratorem).
- Na pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych, a także o przysługujące Pani/Panu prawa odpowie Inspektor Ochrony Danych w ZGN. Kontakt: [iod@zgn-praga-pn.pl](mailto:iod@zgn-praga-pn.pl), numer telefonu 22 205 41 08, listownie pod adresem Administratora (z dopiskiem IOD).

##### **Dlaczego moje dane są przetwarzane?**

- Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji złożonego wniosku i wydania identyfikatora zgodnie z Regulaminem wjazdu, zatrzymywania i korzystania z miejsc postojowych.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie udzielonej przez Pana zgody, która może zostać odwołana w dowolnym czasie.

##### **Jak długo będą przechowywane moje dane?**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu odwołania zgody lub realizacji wskazanego w zgodzie celu. Po tym czasie dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

##### **Kto może mieć dostęp do moich danych?**

Co do zasady Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane żadnym osobom fizycznym/ podmiotom, chyba że obowiązek taki będzie wynikał z przepisów powszechnie obowiązującego prawa. Ponadto, Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę na świadczenie usług.

##### **Jakie mam prawa w związku z przetwarzaniem moich danych?**

- Ma Pani/Pan prawo do:
  - a) wycofania zgody w dowolnym momencie, co nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed wycofaniem zgody;
  - b) dostępu do danych osobowych, w tym uzyskania kopii tych danych;
  - c) żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych;
  - d) żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
    - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
    - wycofała Pani/Pan zgodę na przetwarzanie danych osobowych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych;
    - Pani/Pana dane przetwarzane są niezgodnie z prawem;
    - Pani/Pana dane muszą być usunięte, by wywiązać się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
  - e) przenoszenia danych, gdy przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
  - f) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - g) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych<sup>5</sup> w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie m.st. Warszawy Pani/Pana danych osobowych.
- Nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

##### **Sposób przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania.

<sup>5</sup>-ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, infolinia telefoniczna: 606-950-000.